

## Tura

55 000 000 HUF

396209

### IGÉNYES ÉS VALÓS FELÚJÍTÁS!

Type 00 - 0000

Megvételre kínálok Turán az Alsóerdő soron, 810 nm-es telken fekvő, nettó 106,99 nm, bruttó 120 nm-es, 1995/2006-ban épült, szilikát és téglafalazatú, tágas, 2 szobás, igényesen felújított, költségmentes családi házat.

00 120 m<sup>2</sup>

00 2 00

00 1 m<sup>2</sup>

00 00

Az épületet kondenzációs gázcirkó - vegyes kazán - vízteres kandalló - klíma, 2 szoba, amerikai konyha, egy volt üzlethelyiség (bármilyen célra használható), fürdő és kamra jellemzi.

00 000

00 00

00 0000000

2025-2026-ban teljesen megújult az épület, melynek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

00 000000

- faliburkolatok cseréje
- fürdőszoba teljes átalakítása
- fűdémszigetelés 25 cm kőzetgyapotl
- fűtésrendszer felújítása
- nyílászáró csere
- klímák telepítése

000000 Yes

000 Yes

000 1995

00 Délnyugat

Inner height 2.7 m

Rezsije kedvező, havonta átlagosan 40-45 ezer ft-ból ki jön.

Buszmegálló, bolt, orvos, iskola, óvoda, 10-15 perc sétára található, M3-as autópálya felhajtója 15 perc kocsival.

AZ INGATLAN PER, TEHER és IGÉNYMENTES!

A HÁZ MEGFELEL A CSOK+ ÉS OTTHON START PROGRAM (OSP) FELTÉTELEINEK!

INGYENES hitel tanácsadás!

CSOK+ ...



**Koterlán Ádám**  
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu



