

Budapest VIII. ☐☐

46 900 000 HUF

ELADÓ LAKÁS A BLAHA LUJZA TÉR SZOMSZÉDSÁGÁBAN!

Kiváló elhelyezkedésű, igényesen felújított lakás eladó Budapest egyik legkeresettebb részén, a Blaha Lujza tér közvetlen közelében.

A lakás 2017-ben teljes körű felújításon esett át, 2025-ben pedig tisztasági festést kapott.

Főbb jellemzők:

Új elektromos és gépészeti rendszer

Fűtése elektromos villanypanellel történik, klímával felszerelt.

Minőségi burkolatok

Gépesített konyha

3,6 méteres belmagasság

A bútorok a vételár részét képezik

Tulajdoni viszonyok:

Osztatlan közös tulajdon ügyvédi megosztással, külön mérőórákkal.

Hitelképes ingatlan, azonban az Otthon Start Program kedvezményes (3%-os) hitele nem vehető igénybe rá.

Költségek:

Közös költség: 10.500 Ft/hó, amely a vízdíjat is tartalmazza.

Az épület:

A lakás egy téглаépítésű, lift nélküli társasház 3. emeletén található.

Lokáció:

Kiváló közlekedés és infrastruktúra

A Blaha Lujza tér 3 perc sétára

A Keleti pályaudvar 9 perc sétára található

Buszok, villamosok és metrók néhány ...

☐☐☐

396015

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

30 m²

☐☐

1 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1930

☐☐

Kelet

Inner height

3.5 m

☐☐☐☐

10500 HUF

Duplex

No



Parainé Stefán Edit

+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

☐☐

