

## Érd Városcsözpont

85 000 000 HUF

Érdligeten eladó egy 100 m<sup>2</sup>-es, világos, téglá építésű családi ház 519 m<sup>2</sup>-es saroktelken!

A házban 2 tágas hálószoba, nagy étkezős konyha, fürdőszoba, külön WC, kamra és háztartási helyiség található. Vasbeton födém, beépíthető padlástér további lehetőségeket kínál. Az ingatlan szerkezetileg kiváló állapotú, azonnal költözhető.

A telken egy különálló, 20 m<sup>2</sup>-es melléképület is helyet kapott, saját almérővel és járható padlástérrel, így akár műhelynek, irodának vagy vendégháznak is ideális lehet.

A kertben gyümölcsfák, szőlő, fenyőfa, betonozott kocsibeálló és nagy szabad terek biztosítják a kényelmet és a kikapcsolódást.

Kiváló lokáció:

- buszmegálló pár lépésre.
- Stop Shop, vasútállomás, buszpályaudvar 5-10 perc sétára.
- iskola, óvoda, bölcsőde és bevásárlási lehetőségek a közelben.

CSOK- és 3%-os hitelre alkalmas ingatlan.

Rugalmasan megtekinthető, keressen bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

000 395834

Type 00 - 0000

00 100 m<sup>2</sup>

00 4 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 519 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

00000 No

000 Yes

000 1960

Inner height 2.8 m

