

## Keszthely Kertváros

107 981 800 HUF

Keszthely közkedvelt déli lakóövezetében, a nyugodt és rendezett Zámor városrészben eladó ez a teljes körűen felújított családi ház. Az 521 m<sup>2</sup>-es telken fekvő, 1935-ben épült, 2023-ban teljeskörűen modernizált ingatlan mintegy 150 m<sup>2</sup> lakóteret kínál, két különálló lakóegységre osztva.

A földszinti lakás egy barátságos előszobából, tágas nappali-étkezőből, konyhából, egy hálószobából, valamint egy fürdőszobából WC-vel áll.

Az emeleti lakás szintén nappali-étkezővel, konyhával, hálószobával és egy WC-s fürdőszobával rendelkezik. A beépített tetőtérben további dolgozószobák, egy hálószoba és egy fürdőszoba WC-vel található.

Az ingatlanhoz tartozik egy fűthető melléképület (tárolónak, mosókonyhának vagy WC-nek is alkalmas), fedett gépkocsibeálló, elektromos kapu, saját kút, szerszámtároló, hangulatos kerti pavilon grillezővel, valamint teljesen körbekerített udvar, amelyek ideális feltételeket biztosítanak a nyugodt szabadterei élethez és a teljes privát szférához.

A műszaki felszereltség magas színvonalú: korszerű gáz központi fűtés (földszinten padlófűtéssel, emeleten radiátorokkal), modern klímaberendezések fűtésre és hűtésre, teljesen megújított ...

□□□ 395542

Type □□ - □□□□

□□ 150 m<sup>2</sup>

□□ 5 □□

□□ 521 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ No

□□□□ 1935



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

