

## Nagytarcsa

1 300 000 HUF

□□□ 395523

CSAK NÁLUNK !

Type □□ - □□

Nagytarcsa külterületén KIADÓ egy 9604 m<sup>2</sup>-es kerítéssel körbevett TELEPHELY, melyet aszfaltos úton tudunk megközelíteni. A Bérlemény az ipari park csücskében helyezkedik el.

□□ 9 604 m<sup>2</sup>

□□ □□

Ideális nagyüzemi tevékenységhez: akár gépek, járművek tárolására, akár Tüzép telepnek, vagy konténeres raktározásra, de a lehetőségeknek csak a képzelet szabhat határt., stb.....

A Hasznosítás bármely formája megbeszélés szerint lehetséges.

Főbb jellemzők:

- Méret: 9604 m<sup>2</sup> burkolt terület (zúzottkő burkolat)
- Áramellátás: 3x16 A
- Kapu: 7 m széles behajtó
- Elhelyezkedés: Közvetlenül az M0-ás mellett, autóval pillanatok alatt megközelíthető
- Biztonság: Teljesen körbekerített terület
- Övezeti besorolása: ÁK-K2

Bérleti feltételek:

- Havi bérleti díj: 1.300.000 Ft
- Közös költség nincs
- Minimum bérleti időszak: 12 hónap
- Azonnal birtokba vehető
- Kaució: 2 hónap
- Az ár, áfa tartalmat nem tartalmaz

A közzé tett telek szélesség a kapura vonatkozik.

Korrekt ...



**Parainé Stefán Edit**  
**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu



