

## Balatonfűzfő Fácán köz

25 000 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, szép csendes környezetben elhelyezkedő 470 m<sup>2</sup>-es telket 37 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetű nyaralóval, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

Az ingatlan tulajdonságai:

- A faház 37 m<sup>2</sup> alapterületű, amely teraszból, konyha-nappaliból és egy külön bejáratú szobából áll.

-Fürdőszoba nincsen, de különálló kinti WC rendelkezésre áll és egy kültéri zuhanyzó.

A telken még egy kisebb tároló is található és egy lakókocsi, amelyben 2 hálófülke és egy zuhanykabin van.

- A telek nagysága 470 m<sup>2</sup>.

Jelenleg fűt kút adja a vizellátást amely bevizsgált és jobb minőségű mintha közmű vízvezetékéről vitték volna be a házba.

- Villany közművel is rendelkezik, csatorna nincsen ugyan, de saját derítő igen.

- A fűtést télen a elektromos fűtőpanel adja.

- A parkolás a telken belül lehetséges.

- A ház nyílászárói fából készültek.

- Az ingatlanhoz buszmegálló és a központ kb 30 perc sétára található.

- A strandhoz a lejáró közel van, az út végén egy ösvényen megközelíthető gyalogosan.

Ajánlom pihenni vágyó családoknak, a természetet imádóknak, és akik ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

395271

Type 00 - 0000

00 37 m<sup>2</sup>

00 1 00

00 470 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Fa

00 000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 2012

Inner height 2.5 m

