

Érd Parkváros, csendes mellékutca

84 000 000 HUF

ÉRD - PARKVÁROS | ELADÓ CSALÁDI HÁZ, AKÁR KÉT GENERÁCIÓ RÉSZÉRE IS

4 hálószooba, két szint, garázs, kiváló tömegközlekedés

A földszint belmagassága 230cm, az emeleté pedig 270cm.

Parkváros kertvárosias, nyugodt részén kínálunk megvételre egy kétszintes, 140 m²-es családi házat 604 m²-es telken. Az elhelyezkedés egyik legnagyobb előnye a forgalomtól mentes utca, miközben a buszmegálló néhány perc gyalogos távolságra található - ideális választás családok számára.

A ház világos, jól alakítható terekkel rendelkezik, négy szobája kényelmes életteret biztosít. A dél-nyugati tájolásnak köszönhetően napfényes helyiségek és kellemes hangulat jellemzi.

Főbb jellemzők:

- 140 m² lakótér, 2 szint
- 604 m² telek, 18 m utcafront
- 4 szoba, 2 fürdőszoba, 2 wc helyiség
- 10 m²-es, kertre néző fedett terasz
- Saját garázs
- 15 m² tároló + 6 m² pince
- Saját kút a kert öntözéséhez

Az 1973-ban épült ingatlan külső állapota közepes, így új tulajdonosa saját elképzelései szerint újíthatja fel és formálhatja valódi otthonná.

Egy ház, ahol a ...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------|
| □□□ | 395231 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 160 m ² |
| □□ | 12 m ² |
| □□ | 4 □□ |
| □□ | 591 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1973 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height 2.7 m | |



