

Budapest III. ☐☐ Ez az új otthonod?

78 900 000 HUF

3 nagy szoba, erkély, parkra néző lakás Óbudán

A III. kerületben, a Pablo Neruda utcában kínálok megvételre egy 4. emeleti, 3 szobás, erkélyes lakást, rendezett társasházban.

Az ingatlan egyik nagy előnye, hogy mindhárom szoba tágas, 12 m² feletti, így valóban jól bútorozható, kényelmes életteret ad. A lakás két irányba tájolt, ezért világos, jól szellőztethető, a parkra néző fekvés pedig kellemes, nyugodt környezetet biztosít.

A felújítás igényesen készült, az állapot szép, a lakás klímával felszerelt, jelenlegi formájában azonnal használható. Az étkezős konyha külön érték, ritkább és jól használható megoldás ebben a kategóriában.

A társasház rendezett, a tető szigetelt, a lakóközösség és a környezet egyaránt jó benyomást kelt. A környék ellátottsága kiváló, a mindennapokhoz szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan OSP és CSOK kompatibilis, ami a finanszírozás szempontjából sokaknak komoly előnyt jelenthet.

Ez egy jól sikerült, élhető lakás jó helyen, amely családoknak és hosszú távra tervezőknek is erős választás lehet.

☐☐☐	395227
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	74 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1984
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	14000 HUF
Duplex	No



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu



