

## Budapest XVII. Akadémiaújtelepen családi ház

98 000 000 HUF

395194

XVII. Kerületben az AKADÉMIAÚJTELEPEN, eladó egy 75 nm-es családi ház. Az épület 1995-ben épült és 2002-ben hozzáépítés történt sávbeton alapra.

Type 00 - 0000

- PER- és TEHERMENTES

00 75 m<sup>2</sup>

- 1/1 TULAJDONBAN VAN

00 10 m<sup>2</sup>

- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

00 1 + 3 00

- 2026-ban festés

00 653 m<sup>2</sup>

- tetőtér ½ része beépített

00 00

- kertkapcsolatos

00 000

- külön WC kézmosóval

00 Téglá

- belmagasság: 2,4 m

00 0000000

- minden egyedileg mérhető

00 000000

- riasztó

000000 No

Fűtése: kondenzációs, kombi, cirkó gázkazán (Ariston One )

000 Yes

A lakáshoz tartozik egy 6 m<sup>2</sup>-es, zárt tároló.

000 2002

Parkolás: felszíni beálló

00 Kelet

Közelben: TESCO, LIDL, ALDI, MÖMAX, ROSSMANN, FRESNAPF, MEDIA MARKT, bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Inner height 2.4 m

Közlekedés: kiváló (buszok: 161, 161A, 162, 162A, 169, 195, 202E, 262 Éjszakai járat: 956, 968, 990) Gyalog pár perc alatt elérhető az Akadémiaújtelep vasútállomás.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

A ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

