

**Budapest XIII. kerület Frangepán köznél**

67 300 000 HUF

XIII. kerület, Röppentyű utcánál 46 nm-es, 2 szobás, földszinti, akadálymentes, klímás, házközponti fűtéses téglalakás eladó - 67.3 M Ft

Otthon start hitelre alkalmas

Egy modern, rendezett társasházban található, kiváló elosztású lakás, ami azonnal költözhető - ideális saját otthonnak vagy befektetésnek is.

2 külön nyíló szoba, jól bútorozható terek

Klímával felszerelt, kellemes hőmérséklet egész évben

Házközponti fűtés egyedi méréssel - kontrollálható rezsi

Teljesen akadálymentes - minden korosztálynak kényelmes

2003-ban épült, kulturált lakóközösség

Lokáció & közlekedés:

Röppentyű utca / Göncz Árpád városközpont pár perc

L120-as busz, M3 metró gyorsan elérhető

Belváros kb. 15-20 perc

Közelben boltok, gyógyszertár, szolgáltatások

Ideális választás első lakásnak, idősebbeknek (akadálymentesség!)

395127	
Type	□□ - □□□□□□
□□	46 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	2003
□□□□	18000 HUF
Duplex	No



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

