

Székesfehérvár Maroshegyen

165 000 000 HUF

H-004471. Székesfehérvár- Maroshegy frekventált helyen, összközműves 996 m²-es telken eladó, egy 1992-ben épült kétszintes, 180m²+36m² alapterületű, téglapépítésű, nappali + 6,5 szobával rendelkező önálló családi ház, garázzsal, 2 konyhával, 36m²-es fedett-fűtött közösségi térrel.

Az ingatlan autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen megközelíthető, buszmegálló 2 perc, orvos bevásárlóközpont, iskola 5 perc gyalog. Az M7 autópálya pár perc alatt elérhető

A ház kétszintes kialakítású, nyugodt, csendes könnyen megközelíthető utcában található.

Elosztását tekintve 180 m²+36m² hasznos alapterületű:
- Földszint: előszoba, 2 szoba, tágas nappali, 2 konyha étkező, spájz, fürdőszoba, külön wc-vel, fürdőszoba wc-vel, télikert, fűtött közösségi tér (36m²)
- Emelet: közlekedő, 3,5 szoba (1szoba erkélykapcsolatos), fürdőszoba (kád és zuhany is van) wc

A ház 1992-ben épült, 38 téglafalazattal, cseréptetővel. 2024-ben minden nyílászáró ki lett cserélve korszerű, műanyag 3 rétegű üvegezésűre, redőnnel és, szúnyoghálóval ellátva. A ház fűtését gázcirkó kazán biztosítja radiátoros hőleadással, plusz vegyes tüzelésű kazán ...

| | |
|-------|--------------------|
| □□□ | 394524 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 240 m ² |
| □□ | 38 m ² |
| □□ | 7 + 1 □□ |
| □□ | 996 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1992 |

Inner height 2.7 m



Parainé Stefán Edit
+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu



