

## Székesfehérvár Belváros

179 000 HUF

BL-002582. Belvárosban, társasházban 3. emeleti /tetőtér/, 57m<sup>2</sup>--, amerikai konyhás nappali + 1 szoba elosztású, klimatizált, téglá, teljes körűen felújított, távfűtésű, üres lakás hosszútávra kiadó. A melegvíz előállítására Ariston Smart 100 literes villanybojlerrel megoldott. Az épület lifttel ellátott, a lakáshoz csak egy emeletet kell gyalogolni. Közös költség 15.612 Ft/hó. A lakásban kistestű háziállat tartása lehetséges, de a dohányzás nem megengedett. A lakásban új konyhabútor található hűtővel (igény szerint saját is hozható) és villanytűzhellyel, mikrohullámú sütő és mosógép nincsen. Parkolni a ház előtt, mögött 8-18 között fizetős, a többi időszakban ingyenesen lehet. Az épületben portaszolgálat működik. A lakás kialakításából és jellegéből fakadóan 1-2 ember számára biztosít kényelmes lakhatást.

Ingatlanbemutató videó: <https://youtu.be/zEKyPiutF3g>

A lakás bérleti díja: 179.000 Ft / hó + rezszi + közös költség

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

□□□	394421
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	57 m <sup>2</sup>
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2018
□□	Délnyugat
Inner height	3 m
Duplex	No



