

## Balatonmáriafürdő

54 900 000 HUF

Balatonmáriafürdőn, közvetlenül a Balaton parton, modern formai világban tervezett, a korszerűség és elegancia mellett, minőségi, illetve időtálló anyagfelhasználás tekintetében, vegyes rendeltetésű lakások, 2026 átadással.  
Az építkezés elindult!

### Település leírása:

A Badacsonnyal és a Keszthelyi-öböllel szemben elhelyezkedő település népszerű üdülőhely, noha ez a jellege csak a 20. század elején alakult ki, előtte a Festeticsek hitbizományi birtokai közé tartozott. A község 1927-ben két korábbi településből olvadt össze: az egykori Hullám-telepből és a Mária-telepből, utóbbi Széchenyi gróf feleségéről, Andrássy Máriáról kapta a nevét. Napjainkban szinte egybeépült a szomszédos Balatonkeresztúrral. Egy fizetős és hét darab szabad strand közül lehet választani, számos hotel, panzió és nyaraló várja az üdülni vágyókat. Horgászoknak kiváló horgász hely, lehetőség van parti és csónakos horgászatra is.

### Beruházás:

Lakások db. szám: 71 db.  
Szintek száma: 3.  
Lift: Schindler márkájú 6 személyes felvonó  
Fűtés/ Klíma: Lakásonként Wifi-ről vezérelhető infra padlófűtés, valamint lakásonként ...

□□□	394347
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	44 m <sup>2</sup>
□□	70 m <sup>2</sup>
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2025
□□	Nyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu



