

Csákberény

71 500 000 HUF

Vh-00 Csákberényben, a Petőfi Sándor utcában eladó egy 100 m² hasznos alapterületű, felújított, nádtetős „parasztház” 2333 m²-es telken.

Az ingatlan utcafronti, kb. 70 m²-es része az 1930-as években épült vályogból és dolomitból, míg a hátsó épületrész 2000-ben készült B30-as falazattal. A régebbi épületrész a bővítés során teljes körű felújításon esett át, amely magában foglalta a víz- és villanyvezetékek, a nyílászárók és a burkolatok cseréjét, a fűtés korszerűsítését, valamint a teljes tetőszerkezet felújítását és szigetelését. Az ingatlan statikailag jó állapotú. Energetikai besorolása: E

A ház autentikus hangulatát a minden helyiségben megjelenő, fa szerkezetű parasztfödém teszi különlegessé. A fűtést új gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, kiegészítve egy hangulatos kandallóval. Az előtérben hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll. A villamos hálózat 32 A kapacitású. A helyiségek belmagassága 2,5-2,7 méter.

Helyiségek:

- konyha
- nappali
- előtér
- 2 szoba
- 2 fürdőszoba
- konyha-nappali

A házhoz tartozik továbbá egy tároló és egy hangulatos, boltíves ...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

□□□	394341
Type	□□ - □□□□
□□	100 m ²
□□	10 m ²
□□	3 □□
□□	2333 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1965
Inner height	2.7 m

