

**Budapest XVIII. kerületi központi elhelyezkedés mellett**

169 000 000 HUF

TELJES BERENDEZÉssel, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ INGATLAN A KERÜLET KÖZPONTI RÉSZÉN!!

XVIII. kerület központi részén, kertvárosi környezetben, egyirányú mellékutcában kínálok eladásra, egy 541 m<sup>2</sup>-es gondozott, díszkerttel, több autó számára fedett gépkocsibelállóval, elektromos autótöltővel rendelkező telken elhelyezkedő, 181 m<sup>2</sup>-es, nagy teraszos, 5 szobás, impozáns állapotú, klimatizált családi házat.

A pazar állapot magas műszaki tartalommal párosul, aminek része a dryvit szigetelés, az alumínium redőnyökkel szerelt- több rétegű nyílászárók, kondenzációs gázkazán- padló és radiátorfűtéssel, terhelhető villanyhálózat.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján és rövid időn belül birtokba is vehető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

394149

Type 00 - 0000

181 m<sup>2</sup>

5 szoba

541 m<sup>2</sup>

000000

000

Tégla

00000000

00000000

000000 Yes

000 Yes

000 2022

00 Délkelet

Inner height 2.8 m

