

## Vászoly

59 900 000 HUF

□□□ 394127

VÁSZOLY SZÍVÉBEN – ÉPÍTÉSI TELEK ENGEDÉLLYEL, AHOL MÁR SZINTE LEHETETLEN ÉPÍTENI

Type □□ - □□

□□ 529 m<sup>2</sup>

□□ □□

Vannak helyek a Balaton-felvidéken, ahol már nem a pénz a szűk keresztmetszet, hanem a lehetőség.

Ez pontosan egy ilyen ingatlan.

Vászoly egyik legősbibb és legszebb részén, a Nemes dombon, a Szent Jakab forrás fölött kínálunk megvételre egy saroktelket, amelynek elhelyezkedése egyszerűen megismételhetetlen. Az erdő és a Kis Lapos közvetlen szomszédságában, miközben északról és keletről Nemzeti Park határolja a területet, így a környezet hosszú távon is érintetlen marad.

Ez nem csak egy telek. Ez egy pozíció.

Ami igazán különlegessé teszi  
529 négyzetméteres, maximálisan beépíthető saroktelek  
érvényes építési engedély 2032. június 17-ig  
teljes, részletes tervdokumentációval  
építészeti, statikai, gépészeti és villamos tervekkel együtt.

És ami ma a legnagyobb érték,  
ezen a környéken új építési lehetőséghez jutni szinte lehetetlen,  
vagy rendkívül körülményes. Itt viszont minden adott, azonnal indulhat a megvalósítás.

A közművek már telken belül rendelkezésre ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu



