

Százhalmobatta Százhalmobatta Urbárium

124 900 000 HUF

☐ Kertkapcsolatos sorház Százhalmobattán, ahol a tér, a fény és a nyugalom találkozik ☐

Százhalmobatta egyik legkedveltebb, csendes részén kínálunk megvételre egy újszerű állapotú, kétszintes sorházi otthont, amely már az első pillanatban érezhetően több, mint egy egyszerű ingatlan. Ez az a hely, ahol a nappali valóban a lakás központja, és ahol a teraszajtón kilépve a saját, zöld kerted fogad.

A 90 m²-es lakótér jól átgondolt, élhető elrendezést kínál: a földszinten egy világos, kertkapcsolatos nappali-étkező adja a mindennapok ritmusát, míg az emeleten három különnyíló szoba biztosítja a nyugodt elvonulást. A terek aránya, a délnyugati tájolás és a természetes fény együttese kifejezetten kellemes, otthonos hangulatot teremt.

A hozzá tartozó 154 m²-es saját kert igazi érték ebben a kategóriában - rendezett, privát, és pont annyira tágas, hogy élvezni lehessen, ne pedig fenntartani. A 12 m²-es fedett terasz, az emeleti erkély és a kertben található, kb. 4 m²-es saját tároló tovább erősíti azt az életérzést, hogy itt a belső és külső terek harmonikusan kapcsolódnak egymáshoz.

Az ingatlan első tulajdonosoktól kerül ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	393867
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	90 m ²
☐☐	14 m ²
☐☐	3 + 1 ☐☐
☐☐	154 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2004
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m

