

Budapest VII. ☐☐

69 900 000 HUF

Fedezze fel ezt a téглаépítésű, jó adottságokkal rendelkező lakást Budapest szívében, az Erzsébet körúton!

Az 50 m<sup>2</sup>-es ingatlan az 1. emeleten helyezkedik el, egy liftes, rendezett épületben.

A lakás két szobával rendelkezik, ami ideális lehet fiatal pároknak vagy kis családoknak. A belmagasság 4,5 m ami lehetővé teszi álló galéria kialakítását ezzel növelhető az élettér.

A gáz konvektoros fűtés biztosítja a meleget a hidegebb napokon.

Az udvari kilátás nyugalmas környezetet biztosít a belvárosi nyüzsgés ellenére. A lakás az udvari elhelyezkedés miatt kifejezetten csendes.

Az új tulajdonos a saját ízlése és igényei szerint tudja átalakítani az ingatlant mert teljes felújítás után költözhető.

Közlekedés kiváló, 4-6-os villamos és az M2-es metro pár perc sétával elérhető.

Tökéletes választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani otthonukat.

Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.

ID: 393549

☐☐☐	393549
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	50 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1885
Inner height	4.5 m
☐☐☐☐	13500 HUF
Duplex	No



**Koterlán Ádám**

+36-70-617-3911

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

☐☐

