

## Mikosszéplak

18 500 000 HUF

Csendes környezetben, 6 km - re a SZAJKI - TAVAKTÓL vált eladóvá egy 82 m<sup>2</sup>-es lakóterű TÉGLA CSALÁDI HÁZ!

ZALAEGERSZEGTŐL 29 km-re Mikosszéplakon eladó ez a 82 m<sup>2</sup> alapterületű (+ 9 m<sup>2</sup> terasz), 1990-es építésű, vasbetonfödémes téglacsaládi ház, amely szinte azonnal birtokba vehető.

Irányára: 18.500.000 Ft

Az ingatlan jellemzői:

- 82 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtérnek, 3 szobának, egy konyhának, egy mosókonyhának, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, egy külön helyiségben található toalettnek, valamint egy kazánháznak.

- Nyílászárói fából készültek, melegvízellátásáért villanybojler, míg melegéért központi fűtés felel vegyes tüzelésű kazánal és lapradiátor hőleadókkal.

- A családi ház 1990-ben kizárólag TÉGLÁBÓL (30x30-as blokk téglából) épült, vasbetonfödémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épület részben közművesített, vezetékes víz és áram az ingatlanban, saját emésztő a telken (cca.12 m<sup>3</sup> - es ), gáz pedig a telekhatáron belül található.

Az épület esett át felújításokon 2018-ban, ideértve:

- a víz, a szennyvíz és az áramhálózat ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

393530

Type 00 - 0000

00 91 m<sup>2</sup>

00 9 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 1974 m<sup>2</sup>

00 000000

00 0000

00 Téglacsaládi ház

00 000000

00 000000

000000 No

0000 Yes

0000 1990

00 Nyugat

Inner height 2.6 m

