

Veszprém Egyetemváros

148 900 000 HUF

Kivételes lehetőség a belváros közelében – igényesen felújított, háromszintes ikerház két lakóegységgel!

- Eladásra kínálunk egy 1987-ben épült, masszív téglaszerkezetű ikerházat, amely 202 m² hasznos alapterülettel, három szinten, két külön lakóegységgel várja új tulajdonosát.

- Az ingatlan első tulajdonostól kerül értékesítésre, aki az évek során folyamatosan karbantartotta és korszerűsítette, így ma egy stabil műszaki állapotú, igényes kivitelezésű otthon áll rendelkezésre.

- A ház Ny-K-i tájolású, ennek köszönhetően reggel és este is napfényes teraszok biztosítják a kellemes kültéri pihenést.

- Az ingatlan főbb jellemzői:

- 202 m² hasznos alapterület
- 3 szint: szuterén + földszint + emelet
- 2 lakóegység kialakítás
- téglából épült szerkezet
- teljes körű felújítás kb. 8 évvel ezelőtt
- padlófűtés az egész házban
- 8 cm homlokzati szigetelés
- Bramac cseréppel fedett, felújított tető UV-álló fóliával
- szigetelt földem
- Duval gázkazán (kb. 8 éves)
- 32 A elektromos hálózat
- melegvíz ellátás gáz- és villanybojlerrel

- Az ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

393316

Type 00 - 0000

00 202 m²

00 12 m²

00 4 00

00 204 m²

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1987

00 Kelet

Inner height 2.6 m



