

## Szekszárd Szekszárd legszebb utcájában

185 000 000 HUF

Exkluzív, panorámás családi ház Szekszárd egyik legszebb utcájában!

Eladásra kínálunk Tolna vármegyében, Szekszárdon, a város egyik legimpozánsabb utcájában egy 346 nm-es, 3 szintes, különleges adottságokkal rendelkező családi házat, lenyűgöző panorámával.

Az ingatlan utcafrontján 2 állásos, dupla garázs található, ahonnan közvetlen bejutás biztosított a házba. A főbejáraton keresztül a középső szintre érkezünk.

Középső szint:

- tágas belépő
- 1 utcafronti szoba
- 1 udvarra néző szoba 11 nm-es erkélykapcsolattal, csodás panorámával
- világos, sarokkádas fürdőszoba
- fényes dolgozószoba, amelyből külön gardrób szoba nyílik
- közvetlen bejutás a garázsba

Felső szint:

- jelenleg exkluzív könyvtárként funkcionál, csendes, inspiráló tér
- radiátoros központi fűtéssel ellátva

Alsó szint - az otthon szíve:

- nagy, amerikai konyhás nappali, világos és tágas tér
- hangulatos kandalló, amely a téli napokon valódi otthonérzetet és lelki nyugalmat ad
- 34 nm-es terasz, ideális családi és baráti összejövetelekhez
- gyönyörű, parkosított ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

391969

Type 00 - 0000

00 346 m<sup>2</sup>

00 45 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 999 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 000000

00 00000

00000 Yes

000 Yes

000 2004

00 Nyugat

Inner height 2.6 m

