

## Fót

144 900 000 HUF

□□□ 391782

Eladásra kínáló Fóton egy felújított, kétgenerációs családiházat, amellyel egy udvarba kialakításra került egy külön kisebb házban 2 külön szoba, fürdőszobával.

Type □□ - □□□□

Ezen túl saját garázs és egy feszített víztükrös medence is az ár része.

□□ 164 m<sup>2</sup>

A gondozott nagy méretű kertben levő kerti búbos kemence, és a sütögető kiváló helyszíne a kikapcsolódásnak.

□□ 20 m<sup>2</sup>

A nagyobbik ház téglából épült, erősített fafödém, cserép tető, és 10 cm vastag dryvit szigetelés jellemzi (amely lehetőséget biztosít a jó szellőzésre a falaknak).

□□ 5 □□

A kisebbik 2 szobás épület szintén téglá szerkezetű, falai gyapotszigetelést, és gipszkarton fedést kaptak belülről, kívülről pedig 12 cm dryvitszigetelést. Szintén cserépfedéssel bír.

□□ 995 m<sup>2</sup>

A fűtés mind két épületben gázüzemű.

□□ □□

A nagyházban radiátoros (emeleten, és termosztátokkal kiegészítve), és gázkonvektoros hőleadással, ezen túl pedig egy cserépkályha is rendelkezésre áll, amely mind a konyhát, előteret, és a 2 szobát befűti, elhelyezkedéséből adódóan.

□□ □□□

□□ Téglá

A kisházban radiátoros hőleadók vannak felszerelve, és külön gázcirkó biztosítja az ellátást.

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

Hűtő-fűtő klíma a nagyház nappalijában található extra felszereltségként.

□□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 1990

Inner height 3 m

...



**Végső Tibor**

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu



