

Balatonföldvár

280 000 000 HUF

Balatonföldvár:

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

Villák - kulcsrakész alapfelszereltség:

100% tömör CLT Ausztriából.
20 cm kőzetgyapot hőszigetelés.
A+ energetikai besorolás.
Fa hőszigetelő nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, tölgyfurnér melegburkolat.
Porcelán greslap hidegburkolat.
Villeroy fürdőszoba szaniterek, padlófűtés.
Levegős hőszivattyú (VRV splitklíma), 2,5 kW napelem rendszer, elektromos redőny, szúnyogháló, beépített bútorok, homlokzati díszvilágítás.
min. 16 m² terasz
min. 64 m² magánkert.

Villák - választható opciók:

Prémium konyhabútor konyhaszigettel, okosotthon rendszer, szauna (épületen belül), látvány design kandalló, 4 személyes prémium jacuzzi, gázos grillsütő.
Privát zárt parkoló: 6.350.000. ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------|--------------------|
| □□□ | 391690 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 127 m ² |
| □□ | 33 m ² |
| □□ | 1 + 4 □□ |
| □□ | 1 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□ |
| □□ | Könnyűszerkezet |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□ | No |
| □□□ | 2026 |
| □□ | Nyugat |
| Duplex | No |

