

## Atkár

55 000 000 HUF

391488

Új építésű családi ház eladó Atkár, gyönyörű panorámával a Mátrára!

Type 00 - 0000

00 93 m<sup>2</sup>

00 19 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 720 m<sup>2</sup>

00 000000

00 00

00 Tégl

00 00

00 000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2026

00 Délnyugat

Inner height 2.7 m

Atkár közkedvelt részén, a Mátra utcában, 92,73 m<sup>2</sup>-es nettó alapterületű, energiatakarékos családi ház eladó, 720 m<sup>2</sup>-es összközműves telken, új építésű övezetben! Az ingatlanból csodás kilátás nyílik a Mátrára.

A házat megbízható kivitelező cég építi, így CSOK Plusz és banki finanszírozás is igénybe vehető. A kivitelezés során egyedi alaprajz is választható, igazodva az Ön igényeihez.

Műszaki tartalom:

30-as Porotherm falazat, 15 cm-es grafitos szigetelés

Padlószigetelés: 10 cm Austrotherm

Födém: 25 cm ásványgyapot

3 rétegű üvegezésű külső nyílászárók

Betoncserép tető

Monoblokkos hőszivattyú biztosítja a fűtést és meleg vizet

Választható burkolatok és felszerelések:

Hideg/melegburkolat: 3000 Ft/m<sup>2</sup>-ig

Csapterlep: 15.000 Ft/db

Kád/zuhany: 40.000 Ft

Beltéri ajtók: 35.000 Ft/db

Elektromos kiépítés:

Bőséges konnektorok minden helyiségben

Internet és kábeltévé ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

