

Budapest XVI. Rákosszentmihály frekventált részén

174 900 000 HUF

385700

XVI. kerületben, karnyújtásnyira Zuglótól és az Örs vezér terétől, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, Rákosszentmihály központi részén, könnyedén akár tehergépkocsival is megközelíthető, kiváló adottságokkal bíró, 802 m²-es saroktelken, 2008-ban, téglá és könnyűszerkezetes falazattal épült, szigetelt, 208 nm-es, 2 szintes, az alsó szinten 5 méteres belmagasságú hatalmas utcafrontra néző ablakokkal rendelkező tágas üzlettér, bemutatóterem és mellékhelyiségek, az emeleti szinten tárgyaló/iroda, valamint öltöző és vizes blokkal ellátott, napos világos fekvésű, kombinált gázcirkó fűtésű, jó állapotú, számtalan üzleti tevékenységre szabható, klimatizált üzlethelyiség, 8-10 gépkocsi számára alkalmas felszíni beállóval, 5 m²-es pincével, kulturált környezetben eladó.

Type 00 - 0000

00 208 m²

00 24 m²

00 3 00

00 802 m²

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

Az ingatlanban prémium minőségű Hörmann elektromos kapu, bejárati és beltéri ajtók, valamint Kömmerling műanyag/alumínium nyílászárók kerültek beépítésre. A biztonságról távfelügyeletre bekötött kamerarendszer gondoskodik.

000000 No

0000 Yes

0000 2008

A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló.

Az Örs Vezér tér autóval 5 perc, tömegközlekedéssel 10 perc alatt elérhető!

Az M0-ás ...

00 Délnyugat

Inner height 5 m



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu



