

## Isaszeg Isaszeg-Öreghegy -Lakó ingatlan

39 500 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Az ingatlan hamarosan Hétvégi ház besorolást kap!

A nyugalom szigete Isaszeg Öreghegyén – állandó lakhatásra alkalmas zártkerti ingatlan!

Isaszeg kedvelt Öreghegy részén eladó egy nettó 60 m<sup>2</sup>-es, 1 + 1 félszobás, bruttó 81,44 m<sup>2</sup> zártkerti ingatlan, amely kiváló lehetőség mindazok számára, akik csendes, természetközeli környezetben szeretnék megoldani lakhatásukat megfizethető áron.

A házhoz tartozik egy 19 m<sup>2</sup> terasz is, ami alatt 18 m<sup>2</sup> tároló lapul.

A telek 1011 m<sup>2</sup> utcafront szélessége 20 m.

A 2001-ben épült ház 30-as szilikát falazóelemből készült, stabil szerkezetű, körbenapozott elhelyezkedésének köszönhetően világos, barátságos otthon. A tetőt hullámpala fedi.

Az ingatlan állandó lakhatásra alkalmas, ideális választás lehet akár egyedülállóknak, pároknak vagy azoknak, akik szeretnék kiszakadni a városi nyüzsgésből.

A fűtésről hangulatos fa tüzelésű kandalló gondoskodik, külső kéménnyel kialakítva. A melegvizet villanybojler biztosítja. A közművek közül a víz és a villany bevezetésre került, a szennyvíz zárt rendszerű tárolóba ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

□□□	385274
Type	□□ - □□□□
□□	81 m <sup>2</sup>
□□	19 m <sup>2</sup>
□□	1 + 1 □□
□□	1011 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Szilikát
□□	□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2001
□□	Északkelet
Inner height 2.2 m	

