

**Balatonkenese Part u.**

49 000 000 HUF

□□□ 383441

Balatonkenesén eladásra kínálunk egy gyönyörű fekvésű 1400 m<sup>2</sup>-es építési telket a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

Type □□ - □□

□□ 1 400 m<sup>2</sup>

□□ □□

A telek tulajdonságai:

- Az építési szabályzat szerint lakóövezeti besorolású, 10% -os beépíthetőséggel, 3,5 m építménymagassággal.
- A telek enyhén lejtős, így a tetejéről szép kilátás nyílik az erdőre, illetve Balatonkenese város egy részére.
- A közművekre való csatlakozás még nem történt meg a telekre, azonban a gerincvezetékek a közelben húzódnak el.
- Az ingatlan jól megközelíthető a főútról.
- A közelben élelmiszerbolt, buszmegálló kb. 5-10 perc sétára, a strand és a központ 15-20 perc sétára vannak.

Ajánlom azoknak, akik Balatonkenesén szeretnének letelepedni, illetve ingatlanbefektetőknek, a Balaton közelsége miatt.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált építési telek, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi tanácsadással is áll Ügyfeleink rendelkezésére!



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu



