

Budapest XXII. ☐☐ Igényes I. em. lakás kiadó !

440 000 HUF

IGÉNYES AJÁNLAT! XXII. Budafook határán-Rózsavölgy felső részén, kellemes kertvárosi övezetben csendes utcában, magasfeszültség MENTES részen, JÓ ÁLLAPOTÚ (2005-es építésű) 3 lakásos társasházban, I. EMELETI panorámás-erkélyes társasházi lakást kínálunk kiadásra.

MÉRETEK ÉS ELRENDEZÉS AZ ALAPRAJZON!

Teremgarázsban a parkolási lehetőség 1 db. gépkocsi számára biztosított, igény esetén ennek a bérleti díja a lakáson felül: 25.000. Ft./hó.

Az ingatlan bútorozatlan, a konyha gépesített konyhabútorral rendelkezik.

Háziállat nem tartható illetve dohányzás a lakásban nem megengedett.

Az ingatlan alkalmas IRODÁNAK/CÉGNEK IS !

Elektromos kapuk, riasztó, MINDEN helyiségben inverteres klíma kiépítve, fűtés kombicirkó: radiátor + padlófűtés.

Telek: összesen 1000 m2, szépen parkosított.

Birtokbavétel lehetséges időpontja: 2025. július 15. !

Min. 1 évre kiadó, külön mérőórák, kaució: 2 havi díj.

Bérleti díj bruttó: 440.000 Ft/hó + rezsi

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, melyet nagyon rugalmasan ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	382680
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	140 m ²
☐☐	15 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	1000 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2008
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No

