

## Szigethalom

250 000 HUF

SZIGETHALOM DUNA-PARTI RÉSZÉN, NAPELEMES BÚTOROZOTT CSALÁDI HÁZ SZAUNÁVAL, STÉGHASZNÁLATTAL KIADÓ!

Szigethalmon, a Dunától 50 méterre, ősfás környezetben, tervezésű, kétszinten 55m<sup>2</sup> lakóterületű, összkomfortos, külső hőszigeteléssel ellátott, könnyűszerkezetű családi ház, beépített-gépesített konyhabútorral, akár teljes berendezéssel, garázzsal, szaunával, 50m<sup>2</sup> fedett gépkocsi beállóval 350m<sup>2</sup> telekkel, leinformálható családnak, hosszú távra kiadó!

Nyílászárói újszerű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, szúnyoghálóval felszerelve.  
Fűtése elektromos, hűtő-fűtő klíma kiegészítéssel.  
Fűtése infrapanel, hűtő-fűtő klíma és kandalló kiegészítéssel, így a téli hónapokban is könnyen szabályozható a hőmérséklet.

Helyiségek:

földszint: nappali 14,19m<sup>2</sup>, konyha-étkező fürdőszoba 2m<sup>2</sup>;  
fedett terasz 8m<sup>2</sup>;  
tetőtér 25m<sup>2</sup>;  
szauna 4m<sup>2</sup>, közlekedő 2m<sup>2</sup>;  
Garázs 20m<sup>2</sup>;

A fedett terasz, a szauna valamint a Duna-parti stég kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a szabadidős tevékenységekre. A kertre néző kilátás minden évszakban gyönyörű látványt nyújt. Ideális ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

□□□

382479

Type

□□ - □□□□

□□

81 m<sup>2</sup>

□□

23 m<sup>2</sup>

□□

2 □□

□□

350 m<sup>2</sup>

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Könnyűszerkezet

□□

□□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1996

□□

Délnyugat

Inner height

2.5 m

