

Erdőkertes

124 000 000 HUF

KIVÉTELES LEHETŐSÉG Erdőkertesben!

A LEGJOBB ÁR/ÉRTÉK ARÁNY, NÉGYZETMÉTERÁR, A JELENLEG ITT ELADÓ INGATLANOK KÖZÖTT!!!

Akár kétgenerációs, vállalkozásra is alkalmas ingatlan, bejárattott üzlethelyiséggel és hatalmas telekkel!

A központhoz közel, mégis nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 336 m²-es, kétgenerációssá alakítható családi házat, melyhez 1000 m²-es telek, bejárattott üzlethelyiség, műhely, valamint több autó számára kialakítható beálló is tartozik + 4 állásos garázs.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Földszint (135 m²):

- tágas, galériás nappali
- 2 hálószoba (1 fő + 1 vendég)
- külön konyha étkezővel
- kamra, előszoba
- kádas fürdőszoba + WC
- külön vendég WC

Emelet (96 m²):

3 hálószoba

Fürdőszoba káddal és WC-vel

Galéria, amely szoba méretű, többféle funkcióra alkalmas.

Alsó szint / szuterén (105 m²):

Garázs, mely két részre van osztva:

- Udvar felőli része műhelyként hasznosított
- Utcafronti része jelenleg jól bejárattott vegyesboltként működik, klímával ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

382283

Type 00 - 0000

336 m²

72 m²

4 + 2 00

1000 m²

000000

000

Tégla

00000000

000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 1985

00 Kelet

Inner height 2.6 m

