

**Sopron**

38 990 000 HUF

**FELÚJÍTANDÓ!**

Sopron óvárosában, a Templom utcában ELADÓ egy 2. emeleti 88 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, külön konyhás, teljesen felújítandó társasházi lakás.

Belső udvarról közelítjük meg a lépcsőházat, ahonnan a világos, ablakkal rendelkező előszobába (3,4 m<sup>2</sup>) jutunk.

Innen jobbra a WC-s fürdő (3 m<sup>2</sup>), majd a kamrával rendelkező konyha (9,5 m<sup>2</sup>), szemben pedig az egymásba nyíló két nagy szoba (31 és 34 m<sup>2</sup>) található.

Jelenleg a közművek használaton kívül vannak, azok visszaállítása szükséges.

Ez a kiváló lehetőségekkel rendelkező ingatlan várja új gazdáját, aki felébreszti csipkerózsika álmából és korszerű otthonná varázsolja.

Írányár: 38.990.000 FT

Azonosító szám: 338361

I speak English.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 381671            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 88 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□□□□        | No                |
| □□□          | No                |
| □□           | Yes               |
| □□□          | 1968              |
| □□           | Észak             |
| Inner height | 3 m               |
| □□□□         | 21000 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

