

Budapest X. ☐☐ hangulatos környezetben

75 900 000 HUF

X. kerületben, Óhegyen, hangulatos mellékutcában, szolgáltatások gyűréjében, 2001-ben épült, újszerű állapotú, kis lakásszámú társasház 3. emeletén, eladásra kínálok, egy bruttó 83 m<sup>2</sup>-es, körbenapozott, kitűnő beosztású, ablakos konyhás, 3 különnyíló szobás, magas műszaki tartalmú ( cirkó fűtéses, műanyag-redőnyös nyílászárókkal szerelt) klimatizált téglalakást.

A kifogástalan állapotban lévő társasház automata kapuval zárt, méretes belső parkolóval rendelkezik ahol a lakáshoz is tartozik egy kötelezően megvásárolandó beálló 3 Mft ellenében.

A környék hiánytalan ellátottságáról tucatnyi tömegközlekedési eszköz és szolgáltatás gondoskodik.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 380794            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 83 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 2001              |
| ☐☐           | Nyugat            |
| Inner height | 2.7 m             |
| ☐☐☐☐         | 17000 HUF         |
| Duplex       | No                |

