

Székesfehérvár**3 201 159 HUF**

□□□

380701

Bip-004393. Székesfehérvár északi részén a Videoton Ipari Park közelében önálló ipari telephelyen 1193m2 összapterületű daruzott raktár / gyártócsarnok kiadó!

Type

□□ - □□□□

□□

1 193 m²

□□

1000 m²

A telephely korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Terület kimutatás:

- csarnoktér: 799m2
- iroda / szoc.blokk
- fszt.: 198m2 (3 irodahelyiség, női-férfi mosdó, női-férfi öltöző, konyha-étkező)
- emelet: 196m2 (női-férfi mosdó, egy nagylégterű helyiség)

Jellemzők:

- karbantartott, korszerű épület
- széles úszókapun keresztül megközelíthető
- biztonsági kamera és riasztó rendszer
- ipari kapu: 1db szintbeli ipari kapu (3m x 3m)
- belmagasság: 4,5m
- áramkapaitás: 400A
- padlóteherbírás: 5t/m2
- 2t-s híddaruval
- kiépített sűrített levegős rendszer
- klimatizált irodák és csarnoktér
- sokférőhelyes személyautó parkoló
- kültéri raktározásra alkalmas térkővel burkolt udvar
- fűtés: csarnoktérben és az irodaterületen is gázkazán (tartályos ellátással) radiátoros hőleadással

A mai kor ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu



