

Budapest V. 00

218 000 000 HUF

Eladó loft lakás Budapest szívében, az V. kerületben

Budapest belvárosában, egy műemléképület 6. emeletén, a Loft Astoria projekt részeként kínálunk eladásra egy különleges hangulatú loft lakást. Az épület 2018-ban teljeskörű belső felújításon esett át, amely során 31 egyedi stílusú lakás került kialakításra. Az ingatlan verhetetlen lokációval, tágas és világos terekkel, valamint impozáns belmagassággal rendelkezik, amelyeket az industrial design elemei tesznek még karakteresebbé.

Főbb jellemzők

- Alapterület: 83 m<sup>2</sup>
- Elosztás: előszoba, egybenyitott konyha-étkező-nappali, hálószoza, 2 fürdőszoba
- Kilátás: a nappali a Múzeum körútra néz, közel 9 méter széles, padlótól mennyezetiig érő üvegfelülettel

Műszaki adottságok

A loft jellegét a ház eredeti szerkezeti elemei – betongerendák, acélszerkezetek, nagy belmagasság – erősítik. Az épület egyik különlegessége, hogy a korábbi körfolyosókat acélhidak váltották fel, míg a hátsó traktus épületszárnyát egy masszív acélváz tartja. A lakásokban fan-coil rendszer biztosítja a fűtést és a hűtést, padlófűtéssel kiegészítve. A házban lift is működik.

...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

000	380607
Type	00 - 00000000
00	83 m <sup>2</sup>
00	2 00
00	00
00	000
00	Tégla
00	0000000000000000
00	000
00000	Yes
000	No
00	No
000	2018
00	Északkelet
Inner height	3.5 m
0000	55 HUF
Duplex	No

