

Zalaegerszeg Azonnal költözhető ház, nagy telek!

44 800 000 HUF

Eladóvá vált Zalaegerszeg kedvelt városrészében, Újhegyen egy bruttó 148 m² - es, nappali + 5 szobás családi ház garázzsal, tárolóval, csodaszép, nagy telekkel!

A részlegesen korszerűsítendő, azonban jó műszaki állapotban lévő könnyűszerkezetes családi ház alatt 100 m² - nyi garázs, pince, tároló húzódik. Melyből belső lépcsőházon keresztül közelíthető meg a lakószint.

A családi otthon ideális egy nagyobb család számára is, hiszen földszintje helyet ad egy tágas előtérnek, egy nappaliként kiválóan használható központi helyiségnek - ahová a ház előtt húzódó teraszra lehet kijutni- egy hálónak, egy konyha - étkezőnek, egy fürdőnek, spejznek, valamint egy külön toalett helyiségnek. A ház felső szintjén pedig 4 hálószoba és még egy fürdőszoba került kialakításra.

Az ingatlan fa nyílászárókkal rendelkezik, melyek állapota megfelelő egy nagyobb felújítás nélküli költözés esetén is.

A világos otthon melegvízellátásáról és melegéről egy Vaillant gázkazán gondoskodik radiátor hőleadókkal, azonban alternatívaként rendelkezésre áll egy vegyes tüzelésű kazán is.

Az épület aljzatszigetelt, vasbeton ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

□□□

380524

Type

□□ - □□□□

□□

148 m²

□□

30 m²

□□

4 + 2 □□

□□

3969 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Könnyűszerkezet

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1991

Inner height

2.7 m

