

Budapest XI. XI. kerületi napelemes luxuslakások

106 200 000 HUF

A XI. kerület zöldövezeti részén az Őrmezei úton épül BUDAPEST ELSŐ ÚJ TECHNOLOGIÁJÚ NAPELEM TÁRSASHÁZI PROJEKTJE. Ez a modern 2x10 LAKÁSOS TÁRSASHÁZ kiemelkedő lokációja mellett nyugodt és csendes környezettel párosul.

Az első három vevőnek AJÁNDÉK: Árnyékolás és a vételár minden jogi- és ügyvédi költséget tartalmaz!  
Árnyékolás: Alumíniumból készült antracit-szürke színű távirányítós redőny. Minden nyílászárón antracit-szürke szúnyogháló rendszer.

A projekt filozófiája, hogy a jövő otthona megújuló energiaforrások felhasználásával épül fel, csökkentve a környezeti terhelést és növelve az energiafüggetlenséget.  
Az épület A++ energetikai besorolással rendelkezik, amely biztosítja a rendkívül alacsony rezsiköltséget. A levegő-hőszivattyús mennyezet hűtés-fűtés rendszer és a napelemek segítségével közelíti a rezsiköltséghez a NULLÁHOZ. Az intelligens hálózattal kommunikáló (Smart Grid) rendszer lehetőséget teremt az energiahatékony működésre és az energiatárolás optimalizálására. Modern építészeti megoldásokat alkalmaznak, a projekt egyedülálló műszaki tartalommal bír.

INGATLANOK:  
49, 54, 71, 80 nm2 méretű ...

|        |                   |
|--------|-------------------|
| 000    | 380436            |
| Type   | 00 - 00000000     |
| 00     | 49 m²             |
| 00     | 20 m²             |
| 00     | 1 + 1 00          |
| 00     | 000000            |
| 00     | 00                |
| 00     | Blokkos szerkezet |
| 00     | 00                |
| 00     | 000000/000        |
| 000000 | Yes               |
| 000    | Yes               |
| 00     | No                |
| 000    | 2025              |
| 00     | Délkelet          |
| Duplex | No                |



**Koterlán Ádám**  
**+36-70-617-3911**  
[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

00

