

Diósd Diósdliget

229 000 000 HUF

DIÓSDLIGETEN!
Újszerű, minimális rezsiköltségű, nappali+4 szobás családi házat 229 MFt-ért kínálok eladásra!

A HÁZ
A ház nettó hasznos alapterülete 248 m2 (br 281 m2), melyhez 42m2 terasz tartozik.
Az ingatlan egyedülállóan lehetővé teszi két generáció, esetleg barátok vagy családok együttélését, miközben mindenki megőrizheti a saját magánéletét.
Ingatlan elosztása: előszoba, nappali-konyha-étkező, 4 db szoba, 3 db fürdőszoba, egy wc és egy háztartási helység.

Tájolása: D-K-i, méretek és elrendezés az alaprajzon látható.

Az épület alacsony rezsivel üzemeltethető.
Kétállásos garázs: Az autók védelme érdekében kétállásos garázs áll rendelkezésre.
22kWp Éves Szaldó elszámolású kis erőmű szolgáltatja a villamos energiát.
22Kw-os autó töltő garázsban felszerelve, vezérelve.
Épület villamos energia költsége 0 Ft/ év
Elektromos autó töltés költsége 0 Ft/ év
BWT vízlágyító: A házban található vízlágyító biztosítja a tiszta, lágy vizet, amely hozzájárul az egészséges életmódhoz és a háztartási eszközök hosszabb élettartamához.

A KERT
Telek mérete: ...



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

380312
Type 00 - 0000
281 m²
42 m²
5 00
1286 m²
000000
000
Tégla
00000000
000000
Yes
Yes
2006
Délkelet
Inner height 2.7 m

