

Monor Önálló családi ház nagy telekkel!**52 500 000 HUF**

Eladó Monoron egy 81m²-es önálló családi ház, amely 1006m²-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan betonlapra épült 1960-ban, vert fal technikával, az épület SZÁRAZ és a vizesedés mentes.

A lakás kialakítása praktikus, TÁGAS KONYHA pedig lehetővé teszi az amerikai konyhás nappali kialakítását, két SZOBA, KAMRA, FÜRDŐSZOBA.

Az ingatlan fűtését gázcirkó látja el a hőleadás radiátorokon keresztül történik, valamint egy INVERTERES klíma biztosítja a hűtést-fűtést.

Az áramellátás: 3x16A és 1x25A éjszakai áram.

A melegvíz ellátásról elektromos bojler gondoskodik.

Az 1006m²-es TELEK számos lehetőséget kínál!

Az öntözést fűrt és ásott KÚT segíti, így a kert mindig zöld és élettel teli lehet.

A telken található egy praktikus tároló PINCÉVEL és külön kerti szerszámtároló.

AZ ELHELYEZKEDÉS KIVÁLÓ! Mindössze néhány perces sétával elérhető óvoda, iskola, vasútállomás, valamint Lidl, Spar és Penny áruházak. Monor városában minden megtalálható, amire a családnak szüksége lehet: bölcsődék, óvodák, iskolák, gimnázium, és szakközépiskola.

SPORTOLÁSI ÉS SZABADIDŐS ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

380218

Type 1 - 1000

81 m²

3 100

1006 m²

100000

1000

Vályog

10000000

10000000

100000 No

1000 Yes

1000 1960

1000 Dél

Inner height 2.8 m

