

Budapest VIII. ☐☐

79 900 000 HUF

CORVIN NEGYEDBEN FELÚJÍTOTT, ERKÉLYES, 71 m<sup>2</sup>-es, HÁROM SZOBÁS lakás eladó!

Eladó a Corvin negyed kedvelt részén, a Futó utca és a Práter utca találkozásánál egy ELSŐ EMELETI, ERKÉLYES szép lakás.

Az ingatlanban található egy klassz amerikai-konyhás nappali, egy kisebb háló és egy nagyobb, tágas hálószoba, amely 2 m<sup>2</sup>-es erkéllyel is rendelkezik.

A téli melegről cirkó gondoskodik, de a teljes komfort érdekében még klímával is felszerelték az ingatlant.

Az ingatlan teljeskörű műszaki felújítása megtörtént. Szép, hangulatos, jó elosztású lakás. Szuper beépített szekrények és új konyhabútor.

A társasház tiszta, rendezett. A belső homlokzat, a tető felújított, szép állapotú, a lépcsőház folyosóját a közeljövőben fogják festeni, ezt követően kezdik el gyűjteni a pénzt az utcai homlokzat rendbetételére.

A lakás tökéletes saját otthonnak, de befektetésnek is ideális hosszútávú kiadásra a környező egyetemek miatt vagy AIRBNB-re a Corvin sétány, a körút, a belváros közelsége miatt.

Bármilyen további kérdése merül fel, keressen bizalommal!

ID 374105



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	380175
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	71 m <sup>2</sup>
☐☐	2 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1914
☐☐	Észak
Inner height	3.3 m
☐☐☐☐	32000 HUF
Duplex	No



