

Kartal Központban

49 000 000 HUF

IGAZI PARASZTOS LAKÓTÉR, PICI MODERNIZÁCIÓVAL!

Megvételre kínálok Kartal főútján, 674 nm-es telken fekvő, Nettó 66,32 nm, bruttó 100,46 nm-es, 60 cm-es vályogfalazatú, igényesen felújított családi házat.

Az épület 1870-ben épült, fűtése gázkonvektor és elektromos panel, 2 szoba, fürdőszoba, konyha + étkező, kamra, valamint egy 15,91 nm-es veranda jellemzi.

A régi életérzést emeli az épület alatt kialakított, téglával kirakott 20 nm-es borospince.

2021 és 2022 között az alábbi felújítási munkák lettek elvégezve, a teljesség igénye nélkül:

- fali és padlóburkolat csere
- elektromoshálózat csere
- nyílászáró csere
- tető hélyazat csere, szerkezet megerősítés
- helyiségek aljzat betonozása hő és víz elleni szigeteléssel
- fürdőszoba újragondolás (víz és csatornacsövek is cserélve lettek)

Az egész felújítás a régi kort idézi, egy lehelletnyi újkori elképzeléssel keverve!

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, bevásárlási lehetőség 5 perc sétára található.

AZ INGATLAN PER, TEHER és IGÉNYMENTES

INGYENES hitel ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

380114	
Type	00 - 0000
100 m ²	
16 m ²	
2 00	
674 m ²	
00	
000	
Vályog	
00000000	
00000000	
No	
Yes	
1870	
DélNyugat	
Inner height 2.4 m	

