

**Isaszeg Aszfaltos utcában****64 900 000 HUF**

Isaszegen közkedvelt aszfaltos utcában, 827m<sup>2</sup>-es összközműves telken eladó egy nettó 121,7 m<sup>2</sup>-es lakótérrel rendelkező családi ház!

Az ingatlan felújítása során az elmúlt 7 évben a külső homlokzatokat 10 cm-es EPS szigeteléssel látták el, a külső nyílászárókat műanyag thermo üvegekkel szereltekre cserélték. Új tetőt alakítottak ki, melyet zsindellyel fedtek.

A fűtést is korszerűsítették egy zárt égésterű vaillant gázkazán beszerelésével, részben padlófűtssel és radiátoros hőleadással. A használati melegvízről gáz átfolyós vízmelegítő gondoskodik. A gáz számla átalány fizetéssel csak havi 11.800.- Ft.!

A kisebbik fürdőszobában fürdőkád, a mosókonyhában zuhanyzó és wc, továbbá egy külön helyiségben még egy mellékhelyiség áll rendelkezésre.

A ház mellett két autó befogadására alkalmas fedett kocsibeálló lett kialakítva.

Egy 12 m<sup>2</sup>-es pince is kapott helyet a műhely alatt.

A tehermentes ingatlan rugalmasan megtekinthető!

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön ...

**Koterlán Ádám**  
**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| □□□              | 379799             |
| Type             | □□ - □□□□          |
| □□               | 152 m <sup>2</sup> |
| □□               | 3 □□               |
| □□               | 827 m <sup>2</sup> |
| □□               | □□□□□              |
| □□               | □□□                |
| □□               | Tégla              |
| □□               | □□□□□□□            |
| □□               | □□□□□□             |
| □□□□□            | No                 |
| □□□              | Yes                |
| □□□              | 1975               |
| □□               | Délnyugat          |
| Inner height 3 m |                    |

