

56 500 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye BAJA Homokváros részén egy 160 m2-es családi házat 56.500.000 forint irány áron.

Az 1986-os évben épült blokk téгла szerkezetű két szintes, szuterénnel rendelkező ingatlan első szintjén található 1 konyha, nappali, 2 szoba, fürdőszoba, wc, előszoba, valamint egy közlekedő. Tovább haladva a 2. szinten kialakításra került 2 szoba, illetve egy fürdőszoba+wc. Az ingatlan legalsó szintjén a szuterénben található a kazánház, egy műhely, valamin egy közel 30 m2-es garázs mely két autónak is kényelmes helyet biztosít. A garázs elektromos ajtóval van felszerelve, illetve a kazánházból feljuthatunk a lakás első szintjére, valamint a hátsó udvarra is kijuthatunk.

Az otthon melegét egy vegyes tüzelésű kazán biztosítja, ahol egy 1000 literes puffertartály is beszerelésre került, illetve az első szinten hűtő-fűtő klíma is található. A meleg víz ellátásáról villanybojler gondoskodik. Az ingatlan nyílászárói műanyag hőszigetelt redőnnel felszereltek, valamint 2024-ben külső szigetelést is kapott az ingatlan (8cm).

A 635m2-es telek területen található egy könnyűszerkezetes fatároló, illetve az udvar végében még ...

379669	
Type	-
165 m²	
4	
635 m²	
	Blokkos szerkezet
	No
	Yes
	1986
Inner height	2.6 m



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

