

## Gyömrő

57 990 000 HUF

CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!

Eladásra kínálunk Gyömrő városközpont vonzásában egy 84 nm-es, vegyes falazatú, önálló családi házat 595-nm-es összközműves telken.

Az ingatlan átlagos állapotú, jellemzők;

- Fa szigetelt nyílászárók
- Fűtése: gázcirkó, vegyes tüzelésű kazán,
- Meleg víz villanybojler,
- Vályog és 30-as téglafalazat,

Helységek:

- előtér,
- közlekedő,
- konyha,
- három szoba
- étkező
- Fürdőszoba
- Wc
- kazánház
- tárolók,
- szerelőaknás garázs.

Az eredeti vályog épület 1995-ben kapott egy masszív téglafalazatú bővítést, vasbetongerendás födéme igény szerint beépíthető. A nagy 44 nm-es terasz kellemes időtöltést biztosít a család minden tagjának.

A kertben ásott kút segíti a kertészkedést, a 26 nm-es szerelőaknás garázs remek lehetőség barkácsolásra-egyéb tevékenységre.

A közelben a tófürdő, hivatal, üzletek, sportpálya, horgásztó, tőzeges tanösvény valamint Volán busz kellenes sétatávolságra elérhető!!

Ajánlom nagycsaládosoknak, igény szerint több ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 379255             |
| Type         | □□ - □□□□          |
| □□           | 121 m <sup>2</sup> |
| □□           | 44 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 □□               |
| □□           | 595 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                 |
| □□           | □□□□               |
| □□           | Vegyes falazat     |
| □□           | □□□□□□             |
| □□           | □□□□□              |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | Yes                |
| □□□          | 1995               |
| □□           | Délkelet           |
| Inner height | 2.7 m              |

