

Székesfehérvár Harmatosvölgyben**89 900 000 HUF****!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!**
2025.év végén KÖLTÖZHETŐ!

H-004348. Maroshegyen- Harmatosvölgyben, frekventált, kedvelt CSENDES részén, összközműves építési telken eladó egy egyszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 96 m² hasznos alapterületű, nappali + 4 szobás, illetve nappali+3 szobás családi ház.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!

Elérhető : 2 db ház

1 ház: nappali+3 szoba

2. ház: nappali + 4 szoba

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A közelben orvos, iskola, Babauszoda, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek, Ipari park megtalálhatóak.

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. Külső határoló főfalak Porotherm XD 30 NF kerámia falazóblokkból, épületrészek között két különálló 25 NF hanggátló téglából, közte a 2cm táblás ásványgyapot hangszigeteléssel, padlástér OSB lapokkal elválasztva, rajta 5cm Hanggátló ásványgyapot szigeteléssel készült. A válaszfalak Porotherm 10 NF kerámia válaszfaltéglákból épültek. A földemen 30 cm vastag ásványgyapot ..

□□□ 379047

Type □□ - □□□□

□□ 96 m²

□□ 5 □□

□□ 400 m²

□□ □□□□□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2025

Inner height 2.7 m

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

