

Hajdúnánás

49 550 000 HUF

AKCIÓ! 5,5 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó Hajdúnánás Árpád utcán 2 generációs kertes, garázsos családi ház jelentős gazdasági épületekkel.

Új ár: 49.550.000 Ft (régi ár: 55 millió Ft).

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/3DFjl50GePs>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 1209nm,
- épületek összes alapterülete: 340nm

Az épületek alapterületei:

- lakóépületek: $8,2 \times 12,5 = 102\text{nm}$ + $5,4 \times 8,0 = 43\text{nm}$ összesen: 145nm,
- melléképületek: $5,4 \times 13,6 = 73\text{nm}$,
- gazdasági épületek: $5,4 \times 11,5 = 62\text{nm}$ + $6,0 \times 10,0 = 60\text{nm}$ összesen: 122nm

A lakóépületek nettó alapterülete 105nm melyben található:

- 2 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 2 konyha,
- 2 spájz,
- 2 tároló,
- 2 kazánház,
- különálló WC,
- nappali.

A kertes ház 1998-ban épült, beton alapzattal, HB38-as téglafalazattal. A tetőszerkezete nyeregtető, Bramac cserépfedéssel ellátva. A ház fűtése gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott radiátoros központi fűtés.

Az épületbe víz, villany, gáz és csatorna be van kötve. Elektromos hálózata 3 ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

379014

Type 00 - 0000

00 340 m²

00 43 m²

00 2 00

00 1209 m²

00 00

00 000

00 Tégl

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1998

Inner height 2.7 m

AKCIÓ

