

**Budapest II. II/A kerület Remetekertváros**

360 000 000 HUF

378839

Luxus kivitelben épülő tökéletes otthonok!  
Csendes környezet, lenyűgöző panoráma a Budai-hegységre.

Type 1 - 1

Budapest II. kerület Remetekertvárosi részén kínáljuk megvételre egy ikerház mindkét felét. Az ingatlan saroktelken helyezkedik el.

150 m<sup>2</sup>

- " A " - lakás nettó alapterülete: 134,5 nm + terasz 43 nm + erkélyek

59 m<sup>2</sup>

16 nm + garázs 18 nm.

4

- saját telekrész: 539 nm.

540 m<sup>2</sup>

- vételár: 345.000.000.-Ft.

- " B " - lakás nettó alapterülete: 134,5 nm + terasz 43 nm + erkélyek

16 nm + garázs 18 nm.

Tégla

- saját telekrész: 539 nm.

- vételár: 360.000.000.-Ft.

Műszaki tartalom:

Yes

- Porotherm 30-as téglá,

Yes

- 10 cm-es Ytong válaszfal téglá,

2025

- 25 cm Wienerberger AKU-Z hanggátló téglá,

Inner height 2.7 m

- 15 cm Austrotherm Grafit szigetelés,

- nyílászárók-műanyag profilú 6 légkamrás, 3 rétegű üvegezés, redőnnnyel REHAU 8.1,

- terasz tolóajtók- alumínium profilú 6 légkamrás, 3 rétegű üvegezés- ALUPROF,

- bejárati ajtó- alumínium szerkezetű biztonsági ajtó MABISZ minősítéssel, ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

