

359 000 000 HUF

JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ
NAGYKOVÁCSIBAN!

1450 nm-es telek, 116 nm-es lakótér, nappali + 5 háló + 2 gardrób,
duplakomfort, 359 MFT

Nagykovácsi csendes erdő melletti utcájában helyezkedik el ez a jó
állapotú, nyaraló jellegű gerendaház, ami újonnan aszfaltozott
utcában található.

A 116 nm alapterületű ház alatt akár 6 autót is befogadó 85 nm-es
garázs található. A lakótérben az alsó szinten amerikai konyha
nappali, 2 hálószoza, egy tágas fürdő, külön WC, gardrób és kamra
található. A fürdőszobában kád és tusoló is van. Az étkezőben
kialakított hangulatos fatüzelésű kandalló befűti az egész házat, de
van gázcirkó kazán is, azonban a tulajdonos tapasztalatai alapján a
kandalló gazdaságosabb. A nappaliból a gyönyörű, folyamatosan
gondozott kertbe léphetünk ki, egy tágas teraszon át. A kertben
örökzöld növények, kerti tó és grillező pihenő rész is megtalálható.
A közel 60 nm-es tetőtér beépített, tároló szoba, fürdőszoba és két
háló került kialakításra. A tető alatt körbe tárolórész található.

A ház külső csiszolása, és a teraszok karbantartásának egy része
már megtörtént. A háztól jobbra a telken ...

□□□	378642
Type	□□ - □□□□
□□	260 m²
□□	26 m²
□□	5 + 1 □□
□□	1450 m²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2005
□□	Dél
Inner height	2.7 m



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

