

Budapest XIII. Kerekes utca

137 000 000 HUF

ELADÓ DUPLAKOMFORTOS, PANORÁMÁS, KÉT LAKÁSKÉNT IS HASZNÁLHATÓ, ÚJ NAGY LAKÁS ANGYALFÖLDÖN!!!!

A 7 szintes 2023-ban épült társasház a XIII. kerületben található, remek a közlekedés, kiváló az infrastruktúra. A háztól 3 perc sétával elérhető a buszmegálló, 5 perc alatt az 1-es villamoshoz is eljuthatunk.

A téглаépítésű társasház újszerű állapotban van, már csak 2 lakás maradt üresen. Az épületben 2 lift működik, alatta teremgarázs található.

A lakás a legfelső emelet található. Használható két kisebb külön lakásként, vagy akár egyben is. Egyben használva két fürdőszoba, két tágas erkély, 4 szoba, óriási amerikai konyhás nappali, és egy különleges, panorámás 25 nm-es tetőterasz, várja leendő tulajdonosát.

A fő bejárati ajtón belépve, egy kis előtérből jobbra nyílik a nagyobb 3 szobás ingatlan, balra a kisebb 2 szobás. Minden új a lakásban, még senki nem használta. A konyha kialakítása még az új tulajdonosra vár.

A nagyobb lakás nappalijából van feljárt a 25 nm-es körpanorámás tetőteraszra, ami igény szerint 5 MFt-ért megvásárolható a lakásokhoz.

Parkolásra a ház teremgarázsában van lehetőség.



Parainé Stefán Edit  
+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|              |       |
|--------------|-------|
| 378588       |       |
| Type         | -     |
| 120 m²       |       |
| 37 m²        |       |
| 5            |       |
|              |       |
|              |       |
| Tégla        |       |
|              |       |
|              |       |
| Yes          |       |
| No           |       |
| Yes          |       |
| 2023         |       |
| Nyugat       |       |
| Inner height | 2.8 m |
| Duplex       | No    |

