

Budapest VII. 00 Nefelejcs utca

139 000 000 HUF

000

378583

ELADÓ A BELVÁROS VII. KERÜLETÉBEN, FELÚJÍTOTT NAGY LAKÁS!!!

Type

00 - 00000000

A 4 szintes téглаépítésű társasház a Városliget szomszédságában található. Kiváló az infrastruktúra, számos busz és troli megállója, pár perc sétával elérhető. Az utcában gyógyszertár, pékség, dohánybolt, üzletek (Spar, Coop), kávézó és étterem is található.

00

128 m²

00

8 m²

00

4 00

00

00

00

000

00

Tégla

00

000

00

000

00000

No

000

No

00

No

000

1965

Inner height

3.2 m

Duplex

No

A gondozott, folyamatosan rendben tartott társasház belső udvara világos, fákkal teli. A házban a villanyvezeték és a külső homlokzat felújítása megtörtént. Jelenleg a belső részek felújításának előkészítése folyik.

A 128 nm-es 4 szobás teljeskörűen felújított ingatlan a társasház 1. emeletén található. Az elektromos- és vízvezetékek cseréje megtörtént, új villanyórákat (éjszakai és nappali) és szobánként vezérelhető hatékony elektromos fűtést szereltek be, amelynek hatásfoka kiváló, a lakás energiafelhasználása méretéhez képest alacsony. A lakásban gáz nincs bekötve. A felújítás kiterjedt a teljes vakolat cseréjére, a nyílászárók szigetelésére és az aljzat betonozására is.

A lakásban 4 szoba (25-30 nm-esek), konyha, két fürdőszoba plusz külön WC található. A 128 nm-es alapterületet a szobákban ...



Parainé Stefán Edit

+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

