

Érd TÖBB LEHETŐSÉG - EGY INGATLANBAN

62 900 000 HUF

TÖBB LEHETŐSÉG EGY INGATLANBAN!

Érd központjához, illetve vasúthoz autóval 2 percre, autópálya csomópontokhoz közel eladó egy hasznosításra is alkalmas ingatlan.

1. Alkalmas összeköltözőknek, hiszen 3 külön bejáratú lakórésze, melyből kettő minigarzon, alkalmassá teszi összeköltözők részére! (70+20+20 m²-esek)-

2. Alkalmas vállalkozásra, mivel 3 különbejáratú részből áll: akár iroda, kisebb szolgáltató egység, vagy komplett szépségszalon, műhely működtethető benne.

3. Alkalmas lakás + vállalkozás számára, mivel a nagyobbik lakótere 70 m² alapterületű, mely kiváló a lakhatás megoldására, a fennmaradó részekben pedig vállalkozás működtethető.

A telek nagysága rengeteg lehetőséget biztosít még, hiszen hatalmas garázs áll rendelkezésre, melyben 2 nagyobb autó simán elfér, a mellette lévő tároló részben is elférhet egy kisebb autó, valamint az udvar még két autó számára nyújt fedett beállási lehetőséget.

Némi ráfordítással kiváló befektetési lehetőség !

Tekintse meg az ingatlant és adjon szárnyat képzeletének!

Irodánk teljes körű banki hitellehetőségekkel, ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

□□□	378563
Type	□□ - □□□□
□□	130 m ²
□□	20 m ²
□□	5 □□
□□	738 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1970
□□	Délnyugat
Inner height 3 m	

